



2010年8月30日

ご参考

## 富士重工業 本社を2014年に渋谷区恵比寿へ移転 ～ 本社機能の再編・強化により更なる飛躍を目指す ～

富士重工業は、本社所在地である新宿を中心に、恵比寿、三鷹、大宮に分散している本社機能の再編・強化、及び資産の有効活用を目的とし、エビススバルビル<sup>※1</sup>を建替え2014年に本社を移転することを決定しました。現在本社のある新宿スバルビル<sup>※2</sup>は築後44年が経過し、床面積も不足していることから、移転により本社機能の効率化を図ります。

また本日、新宿スバルビルの土地建物について、当社及びスバル興産株式会社と小田急電鉄株式会社（取締役社長：大須賀頼彦、本店所在地：東京都渋谷区代々木 2-28-12）との間で売買契約を締結しました。売却資産の内容は、敷地面積1,600㎡、ビル床面積20,385㎡、売却価格は340億円（税別）です。

なお、新宿スバルビルについては、物件の引渡しを2011年4月28日に予定していますが、富士重工業は引き続き4年間を目途に賃借し、この間に現在のエビススバルビルの建替えを行い、本社を移転します。

富士重工業は1953年の設立当初に、現在の新宿スバルビル所在地にあった東富士ビルに本社をおき、その後1954年に東京丸の内に移転しましたが、1966年に新宿スバルビルを建設し移転しました。今回の本社移転は、まもなく創立60周年を迎える当社にとって新しい歴史のスタートとなります。富士重工業は今後もお客様にご満足いただける商品を提供し続けるために、さらなる飛躍を目指していきます。

### ※1 エビススバルビル

住所：渋谷区恵比寿 1-20-8

- ・所有者：スバル興産株式会社、代表取締役社長：石神邦男、住所：新宿区西新宿 1-7-2、富士重工業の100%子会社

### ※2 新宿スバルビル

住所：新宿区西新宿 1-7-2

- ・土地所有者：富士重工業株式会社、代表取締役社長：森郁夫
- ・建物所有者：スバル興産株式会社、代表取締役社長：石神邦男、住所：新宿区西新宿 1-7-2、富士重工業の100%子会社